

Утверждено
постановлением Правительства
Кыргызской Республики
от 2 августа 2012 года № 531

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке проведения периодического контроля энергетической
эффективности котлов, систем
отопления и горячего водоснабжения зданий

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение направлено на обеспечение единых правил, общих требований и процедур, применяемых при периодическом контроле энергетической эффективности котлов, систем отопления и горячего водоснабжения зданий.

1.2. В соответствии с Законом Кыргызской Республики "Об энергетической эффективности зданий" объектами обязательного периодического контроля энергетической эффективности котлов, систем отопления и горячего водоснабжения являются системы теплоснабжения, установленные в жилых, общественных, административных и многофункциональных непроизводственных зданиях, а именно: котлы заводского и не заводского изготовления, с номинальной тепловой мощностью от 10 кВт и выше, работающие на твердом, жидком, газообразном топливе и на биомассе и предназначенные для поставки тепловой энергии для систем отопления и горячего водоснабжения; системы отопления в зданиях, в которых работают котлы, изготовленные более 15 лет назад.

1.3. В соответствии с Законом Кыргызской Республики "Об энергетической эффективности зданий" обязательный периодический контроль энергетической эффективности котлов, систем отопления и горячего водоснабжения зданий производится при их:

сдаче в эксплуатацию;

энергетической реновации.

1.4. Во всех остальных случаях периодический контроль энергетической эффективности котлов, систем отопления и горячего водоснабжения осуществляется на добровольной основе.

1.5. Настоящее Положение не распространяется на котлы, системы отопления зданий и горячего водоснабжения, установленные:

в индивидуальных жилых зданиях, общая площадь которых не превышает 150 квадратных метров;

во временных объектах некапитального строительства;

в дачных домах;

в зданиях и строениях вспомогательного использования (подсобного и хозяйственного назначения).

1.6. Периодичность контроля энергетической эффективности котлов, систем отопления и горячего водоснабжения назначается в зависимости от номинальной тепловой мощности котла (котлов), вида топлива и функционального назначения здания в соответствии с приложением 1.

1.7. Периодический контроль энергетической эффективности котлов, систем отопления и горячего водоснабжения проводится при исправном состоянии оборудования, отвечающем требованиям безопасности, в соответствии с действующим законодательством Кыргызской Республики.

1.8. Периодический контроль энергетической эффективности котлов, систем отопления и горячего водоснабжения проводят сертифицированные специалисты, имеющие соответствующий квалификационный сертификат.

1.9. Подтверждением прохождения периодического и разового контроля котлов, систем отопления и горячего водоснабжения является отчет о периодическом контроле котлов систем отопления и горячего водоснабжения (далее - отчет о периодическом контроле).

1.10. Сертифицированный специалист по периодическому контролю энергетической эффективности котлов, систем отопления и горячего водоснабжения должен иметь приборы для измерения параметров, влияющих на энергоэффективность, включая температуру дымовых газов, содержание в них кислорода и окиси углерода, температуру воздуха в огневой камере котла.

1.11. Сертифицированный специалист по периодическому контролю энергетической эффективности котлов, систем отопления и горячего водоснабжения не может осуществлять периодический контроль энергетической эффективности оборудования в зданиях, принадлежащих ему или управляемых им, а также в зданиях, принадлежащих его работодателю или управляемых работодателем.

1.12. Периодический контроль энергетической эффективности котлов, систем отопления и горячего водоснабжения осуществляется на платной основе по договору между собственником здания и сертифицированным специалистом по расценкам, согласуемым с уполномоченным государственным органом по антимонопольной политике.

1.13. Уполномоченный государственный орган в сфере архитектуры и строительства осуществляет следующие функции для квалификационной сертификации специалистов по проведению периодического контроля энергетической эффективности котлов, систем отопления и горячего водоснабжения:

утверждает состав экспертной комиссии и организует ее работу;

рассматривает и принимает документы, представляемые соискателями для аттестации;

оформляет и выдает квалификационные сертификаты аттестованным специалистам;

утверждает и ведет реестр сертифицированных специалистов по периодическому контролю энергетической эффективности котлов, систем отопления и горячего водоснабжения зданий;

утверждает решения экспертной комиссии об аннулировании действия квалификационных сертификатов и отказе в выдаче квалификационных сертификатов.

1.14. В соответствии с Законом Кыргызской Республики "Об энергетической эффективности зданий" уполномоченный государственный орган в сфере архитектуры и строительства ведет Единый государственный реестр отчетов о периодическом контроле.

1.15. На базе регистрации отчетов каждым сертифицированным специалистом, уполномоченный государственный орган в сфере архитектуры и строительства присваивает отчету регистрационный номер в Едином государственном реестре отчетов о периодическом контроле.

1.16. Сертифицированный специалист по периодическому контролю энергетической эффективности котлов, систем отопления и горячего водоснабжения ведет хронологический учет выдаваемых им отчетов о периодическом контроле, вошедших в Единый государственный реестр отчетов о периодическом контроле.

1.17. Мониторинг за качеством выполненных работ в области периодического контроля энергетической эффективности котлов, систем отопления и горячего водоснабжения осуществляет уполномоченный государственный орган по технической инспекции путем выборочной экспертизы качества выдаваемых отчетов о периодическом контроле. Частота проведения мониторинга качества отчетов о периодическом контроле энергетической эффективности котлов, систем отопления и горячего водоснабжения зависит от наличия жалоб относительно качества этих отчетов или информации от потребителей, обществ потребителей, органов государственного надзора и контроля, но не реже одного раза в год.

1.18. Результат выборочной экспертизы отчета о периодическом контроле служит основанием для принятия уполномоченным государственным органом в сфере архитектуры и строительства соответствующих решений о возможности подтверждения, приостановления или отмены действия выданного квалификационного сертификата специалиста по периодическому контролю энергетической эффективности котлов, систем отопления и горячего водоснабжения.

1.19. Результат выборочной экспертизы отчета о периодическом контроле энергетической эффективности котлов, систем отопления и горячего водоснабжения также служит основанием для отмены его действия и необходимости его переоценки.

II. Порядок проведения периодического и разового

контроля котлов, систем отопления и
горячего водоснабжения

2.1. Собственник здания:

заключает договор с сертифицированным специалистом на проведение периодического контроля котлов, систем отопления и горячего водоснабжения;

оплачивает стоимость работ по периодическому контролю котлов, систем отопления и горячего водоснабжения;

представляет необходимую документацию на котел, систему отопления и горячее водоснабжение.

2.2. Требования по подготовке котла и его оборудования (далее котел), системы отопления и горячего водоснабжения для осуществления периодического контроля должны быть направлены специалистом собственнику здания в письменной форме, не позднее чем за десять календарных дней до начала периодического контроля.

2.3. Специалист выполняет периодический контроль в следующей последовательности:

1) определяет тип котла согласно приложению 2;

2) просматривает техническую документацию на котел и выполняет обязанности по его обслуживанию;

3) визуально осматривает котел и определяет его техническое состояние, а именно:

а) наличие утечек (потерь) топлива и теплоносителя;

б) внешнее состояние котла, особенно теплоизоляции корпуса, наличие утечки дымовых газов из дымоходов за котлом и дымовой трубы;

в) наличие загрязнения камеры сгорания, газовых горелок (или форсунок, колосниковых решеток) и поверхностей теплообмена теплообменников;

г) исправность запорно-регулирующей арматуры и других частей, требующих регулярного технического обслуживания;

д) наличие ржавчины и осадков солей в теплоносителе в циркуляционном контуре котла;

е) наличие и исправность измерительных приборов;

ж) состояние системы управления котла в соответствии с инструкциями по его эксплуатации, выпущенными производителем и разработанными в соответствии с проектной документацией систем отопления и горячего водоснабжения;

- 4) определяет качественный уровень обслуживания котла на основе изучения результатов его эксплуатации и проверки документов, связанных с его техническим обслуживанием и ремонтом;
- 5) проверяет работу котла, проводит его тестирование на предмет выполнения всех функций в соответствии с инструкциями поставщика. Испытание должно проводиться во время эксплуатации котла, а также при режиме его работы с номинальной тепловой нагрузкой в течение всего периода испытания. При испытании котлов, использующих газообразные и жидкие виды топлива, проверяются его функции при режимах достижения максимальной и минимальной тепловой нагрузки, а также - качество автоматического управления котлом при его работе с номинальной тепловой мощностью;
- 6) проводит измерения температуры дымовых газов, концентрации в них кислорода и окиси углерода, а также температуры воздуха в камере сгорания;
- 7) оценивает энергетическую эффективность работы котла и сравнивает его рабочие параметры с нормативными значениями, в соответствии с приложением 3;
- 8) составляет отчет о периодическом контроле согласно инструкции заполнения отчета о периодическом контроле энергетической эффективности котлов, систем отопления и горячего водоснабжения зданий, принятой уполномоченным государственным органом в сфере архитектуры и строительства;
- 9) осуществляет оформление, регистрацию в Едином государственном реестре отчетов о периодическом контроле и выдачу отчета о периодическом контроле.

2.4. В случае, если предметом периодического контроля энергетической эффективности является котел, изготовленный более 15 лет назад, специалист проводит дополнительный разовый контроль энергетической эффективности систем отопления и горячего водоснабжения:

- 1) проверяет состояние внутренних распределительных сетей трубопроводов систем отопления и горячего водоснабжения, подключенных к котлу;
- 2) оценивает тепловую мощность котла на соответствие тепловой нагрузке, необходимой для отопления и горячего водоснабжения здания;
- 3) предлагает, в случае необходимости, технические решения по замене котла, по реконструкции системы отопления и горячего водоснабжения, а также другие технические решения по повышению их энергетической эффективности.

2.5. Проверка состояния внутренних сетей трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения состоит из следующих процедур:

- 1) изучение технической документации внутренних распределительных сетей трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения, и выполнение обязанностей по их эксплуатации и обслуживанию;
- 2) проверка состояния внутренних сетей трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения на основе изучения:

- а) основных компонентов сетей отопления и горячего водоснабжения, включая приборы учета и контроля;
 - б) системы контроля режимов отопления в соответствии с инструкциями по эксплуатации, техническому содержанию и обслуживанию, температурой воздуха в помещениях и температурного режима теплового микроклимата в них;
 - в) отдельных составляющих выделений теплоты в помещениях;
 - г) теплоизоляции трубопроводов сетей согласно действующим нормативным техническим документам;
 - д) наличия ржавчины и осадков солей в теплоносителе в циркуляционном контуре котла;
 - ж) температуры дымовых газов, концентрации в них кислорода и окиси углерода, а также температуры воздуха в камере сгорания;
- 3) оценка качественного уровня эксплуатации сетей трубопроводов систем отопления и горячего водоснабжения на основе изучения результатов их обслуживания и содержания и проверки документов, связанных с их техническим обслуживанием и ремонтом;
- 4) сравнение фактического функционального использования здания с предусмотренным проектом функциональным назначением;
- 5) сравнение фактических режимов эксплуатации распределительных трубопроводов систем отопления и горячего водоснабжения с предусмотренными проектом режимами;
- 6) оценка текущих потребностей в тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение здания, если ее поставка осуществляется обследуемым котлом.

III. Отчет о периодическом контроле

3.1. Отчет о периодическом контроле должен содержать следующие сведения:

- а) идентификационные данные производителя котельного оборудования;
- б) тип котла и год его выпуска;
- в) номинальная тепловая мощность котла для каждого вида используемой энергии;
- г) характеристика и параметры используемого энергоносителя;
- д) порядок проводимого периодического контроля;
- е) расчеты энергетической эффективности котла, системы отопления и горячего водоснабжения;
- ж) результаты периодического контроля с рекомендациями по повышению энергетической эффективности котла, системы отопления и горячего водоснабжения;

з) идентификационные данные и подпись сертифицированного специалиста.

Форма бланка отчета устанавливается уполномоченным государственным органом в сфере архитектуры и строительства.

3.2. Отчет о периодическом контроле предоставляется в трех экземплярах и в электронном виде. В течение 30 календарных дней, начиная с даты завершения периодического контроля котла, систем отопления и горячего водоснабжения, сертифицированный специалист обязан направить первый экземпляр отчета собственнику здания, второй экземпляр и электронную версию - соответствующему региональному подразделению уполномоченного государственного органа в сфере архитектуры и строительства. Третий экземпляр отчета остается у специалиста.

Экземпляры отчета хранятся до осуществления следующего контроля энергетической эффективности котла, системы отопления и горячего водоснабжения.

3.3. В случае утери оригинала отчета о периодическом контроле собственник здания подает заявление о выдаче его дубликата. Уполномоченный государственный орган в сфере архитектуры и строительства, на основании ранее выданного отчета, в течение 10 календарных дней выдает дубликат.

Дубликат оформляется по форме отчета о периодическом контроле с отметкой "Дубликат" (штемпелем или надписью).

3.1. Уполномоченный государственный орган в сфере архитектуры и строительства обеспечивает соответствующую запись в Едином государственном реестре отчетов о периодическом контроле.

IV. Особенности проведения периодического контроля
энергетической эффективности котлов, систем отопления
и горячего водоснабжения зданий, находящихся в ведении
военно-силовых, внутренних дел, национальной безопасности
и фискально-надзорных министерств и ведомств

4.1. Периодический контроль котлов, систем отопления и горячего водоснабжения зданий, относящихся к категории военно-стратегических, внутренних дел и национальной безопасности, фискально-надзорных и особо охраняемых объектов, осуществляют специалисты военно-силовых, внутренних дел и национальной безопасности и фискально-надзорных министерств и ведомств, имеющие квалификационные сертификаты на данный вид деятельности.

Приложение 1
к Положению о порядке проведения
периодического контроля энергетической
эффективности котлов, систем отопления
и горячего водоснабжения зданий

Периодичность контроля котлов, систем отопления
и горячего водоснабжения в зависимости от номинальной
тепловой мощности котла, вида топлива

Вид топлива.	Периодичность контроля, год		
	Номинальная тепловая		
	мощность котла, кВт		
	От 10 до	От 30 до	От 100 кВт
	30 кВт	100 кВт	и выше
	включительно	включительно	
Твердое, жидкое и газообразное	5	4	2
топливо, отличное от природного			
газа			
Природный газ	7	4	3
Биомасса, биогаз	7	5	4

Приложение 2
к Положению о порядке проведения

периодического контроля энергетической
 эффективности котлов, систем отопления
 и горячего водоснабжения зданий

Идентификация котла

Идентификационные данные		Вид топлива			
		Жидкое и газообразное		Твердое	
Номинальная тепловая мощность		0 < 100	>= 100	0 < 100	>= 100
		кВт	кВт	кВт	кВт
Собственник		Р	Р	Р	Р
Адрес собственника		Р	Р	Р	Р
Оператор установки		Р	Р	Р	Р
Адрес оператора установки		Р	Р	Р	Р
Адрес здания, в котором проводится контроль котла		Р	Р	Р	Р
Номер котла		Р	Р	Р	Р
Вид топлива		Р	Р	Р	Р

Подача топлива: ручная, механическая	Р	Р	Р	Р
Производитель котла	Р	Р	Р	Р
Тип производителя (завод и др.)	Р	Р	Р	Р
Серийный номер котла	Р	Р	Р	Р
Год выпуска котла	Р	Р	Р	Р
Максимальная тепловая мощность котла или КПД горелок	У	Р	У	Р
Номинальная тепловая мощность	Р	Р	Р	Р
Минимальная входная мощность	У	У	У	У
Минимальная выходная мощность	У	Р	У	Р
Котел конденсационный или без конденсации влаги дымовых газов	Р	Р	Р	Р
Метод выброса газов: естественный или механический (вентилятором дымовых газов)	Р	Р	Р	Р
Подача воздуха для горения в топку - естественная или принудительная	Р	Р	Р	Р

Марка СЕ	Р	Р	Р	Р
Производитель горелок (основной и дополнительной)	Р	Р	Р	Р
Тип горелки	Р	Р	Р	Р
Серийный номер горелки	Р	Р	Р	Р
Год выпуска горелки	Р	Р	Р	Р
Тип контроля электрической энергии - однофазная, многофазная или моделирующая	Р	Р	Р	Р
Теплоноситель - горячая вода, пар или другое	Р	Р	Р	Р
Использование котла - отопление, горячее водоснабжение, другое	Р	Р	Р	Р

Примечание: Р - необходимые данные; V - дополнительные данные.

Приложение 3

к Положению о порядке проведения
периодического контроля энергетической
эффективности котлов, систем отопления
и горячего водоснабжения зданий

Минимальные значение КПД

Номинальная мощность котла (кВт)	Минимально допустимый КПД котла (%)				
	природный газ, пропан-бутан	Жидкое топливо тяжелое печное топливо	другое	низкотем- пературный котел	конден- сацион- ный котел
1	2	3	4	5	6
От 10 до 100 включительно	87	-	80	90	92
От 100 до 500 включительно	87	-	82	91	93
От 500 до 3000 включительно	88	-	83	92	94
От 3000 до 6000 включительно	88	82	84	-	-
От 6000 до 20000	89	83	85	-	-

включительно						
От 20000	89	85	86	-	-	

--

конденсационный	Твердое топливо					
котел,						
введенный в эксплуатацию	био-	кокс	угольные	каменный	гранулиро-	бурый
после 31 декабря 2008 года	масса		брикеты	уголь	ванный	негранулиро-
					уголь	ванный
						уголь
7	8	9	10	11	12	13
95	68	70	68	69	67	63
96	69	72	69	70	68	64
97	70	-	70	72	69	65
-	72	-	-	75	71	68

-	75	-	-	78	72	73	
-	79	-	-	82	-	79	