

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН**

**О ПРОГРАММЕ РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА ПЕРИОД 2018 —
2022 ГОДЫ**

В целях последовательного осуществления мер по повышению качества и обеспечению бесперебойной подачи тепловой энергии потребителям, обновления и модернизации основных фондов систем теплоснабжения на основе внедрения современных экономичных и энергосберегающих технологий, эффективного и рационального использования топливно-энергетических ресурсов:

1. Определить приоритетными задачами по дальнейшему развитию системы теплоснабжения в республике:

внедрение новых энерго- и ресурсосберегающих технологий и оборудования в системе теплоснабжения, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии;

развитие системы децентрализованного теплоснабжения многоквартирного жилищного фонда, социальных и других объектов путем строительства энергоэффективных локальных котельных, а также установки индивидуальных внутриквартирных систем теплоснабжения;

проведение модернизации и реконструкции с заменой физически и морально устаревших неэкономичных котлоагрегатов, изношенных магистральных и распределительных тепловых сетей;

организацию нормативного учета потребления и производства энергоресурсов, внедрение автоматизированной системы учета потребителей, начисления и оплаты услуг теплоснабжения;

проведение единой технической политики в системе теплоснабжения, направленной на сокращение расходов за счет недопущения роста непроизводительных расходов и снижения сверхнормативных потерь при транспортировке, распределении и потреблении тепловой энергии.

2. Утвердить Программу по развитию системы теплоснабжения на период 2018 — 2022 годы (далее — Программа), включающую:

параметры модернизации и реконструкции локальных котельных на период 2018 — 2022 годы согласно [приложению №1](#);

параметры строительства энергоэффективных локальных котельных, включая применение гелиоустановок, на период 2018 — 2022 годы согласно [приложению № 2](#);

параметры модернизации и реконструкции центральных котельных на период 2018 — 2022 годы согласно [приложению № 3](#);

параметры модернизации и реконструкции тепловых сетей на период 2018 — 2022 годы согласно [приложению № 4](#);

параметры по установке индивидуальных внутриквартирных систем теплоснабжения на период 2018 — 2022 годы согласно [приложению № 5](#);

Комплексные мероприятия по развитию системы теплоснабжения на период 2018 — 2022 годы согласно [приложению № 6](#).

3. Определить:

исполнительными органами, ответственными за эффективную и своевременную реализацию Программы, — Министерство жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан, Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимияты областей и города Ташкента;

заказчиком по реализации проектов в рамках Программы — Инжиниринговую компанию по строительству многоквартирных домов и объектов теплоснабжения Министерства жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан;

генеральными проектными организациями по разработке проектно-сметной документации проектов, реализуемых в рамках Программы, — АО «Теплоэлектропроект», Республиканский проектный институт «УзИнжиниринг» при Кабинете Министров Республики Узбекистан.

4. В качестве источников финансирования реализации утвержденной Программы определить в части:

а) модернизации, реконструкции и строительства локальных котельных:

средства централизованных инвестиций за счет Государственного бюджета Республики Узбекистан — для объектов социальной сферы;

собственные средства товариществ частных собственников жилья, кредиты коммерческих банков, собственные средства подрядных организаций и средства Фонда развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан — для многоквартирных домов;

б) модернизации и реконструкции центральных котельных и тепловых сетей — собственные средства организаций теплоснабжения, средства централизованных инвестиций за счет Государственного бюджета Республики Узбекистан, Фонда развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан и международных финансовых институтов;

в) установки индивидуальных внутриквартирных систем теплоснабжения — средства собственников жилых и нежилых помещений, а также льготные кредиты коммерческих банков;

г) разработки ТЭО (ТЭР) проектов в рамках реализации программ по модернизации и реконструкции центральных котельных и тепловых сетей — средства республиканского бюджета Республики Каракалпакстан и местных бюджетов областей и города Ташкента, а также Фонда развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан;

д) разработки проектно-сметной документации проектов по модернизации, реконструкции и строительству локальных котельных — средства Фонда развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан.

5. Министерству жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан совместно с Государственным комитетом Республики Узбекистан по архитектуре и строительству, АО «Теплоэлектропроект», Республиканским проектным институтом «УзИнжиниринг» при Кабинете Министров Республики Узбекистан, АО «ТошуйжойЛИТИ», Советом Министров Республики Каракалпакстан, хокимиятами областей и города Ташкента обеспечить:

до 1 сентября 2017 года разработку и проведение экспертизы в уполномоченных органах ТЭО (ТЭР) проектов по модернизации и реконструкции центральных котельных, тепловых сетей и проектно-сметной документации по модернизации, реконструкции и строительству локальных котельных;

по результатам утверждения в установленном порядке ТЭО (ТЭР) и проектно-сметной документации проектов на тендерной (конкурсной) основе определение подрядных организаций, ответственных за реализацию проектов в рамках Программы, из числа организаций, обладающих соответствующим опытом, техническим и финансовым потенциалом, предусмотрев при этом в тендерной (конкурсной) документации строительство и дальнейшее ремонтно-сервисное обслуживание локальных котельных.

6. Разрешить разработку предпроектной документации в одностадийном порядке с утверждением ТЭО (ТЭР) проектов в рамках реализации Программы.

7. Категорически запретить согласование архитектурно-планировочных заданий по вновь строящимся многоквартирным домам, а также зданиям организаций и ведомств, в которых проектом не предусмотрено использование энергоэффективных локальных котельных или индивидуальных внутриквартирных систем теплоснабжения.

8. Государственному комитету Республики Узбекистан по архитектуре и строительству, Агентству «Узстандарт» совместно с Международным институтом солнечной энергии Республики Узбекистан в двухмесячный срок разработать градостроительные нормы и правила по определению энергоэффективности локальных котельных, индивидуальных внутриквартирных систем теплоснабжения, проектированию объектов с солнечными коллекторами, а также государственные стандарты по изготовлению, испытанию и применению солнечных коллекторов.

9. Возложить на Республиканскую комиссию по вопросам энергоэффективности и развития возобновляемых источников энергии (Арипов А.Н.), образованную постановлением Президента Республики Узбекистан от 5 мая 2015 года № ПП-2343 «О Программе мер по сокращению энергоемкости, внедрению энергосберегающих технологий в отраслях экономики и социальной сфере на 2015 — 2019 годы», следующие задачи:

координацию и мониторинг реализации Программы;

выработку рекомендаций по внедрению новых энерго- и ресурсосберегающих технологий и оборудования в системе теплоснабжения, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии;

ежеквартальное заслушивание отчетов руководителей Министерства жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан, Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимиятов областей и города Ташкента о ходе реализации Программы;

внесение обоснованных изменений и уточнений в параметры Программы.

См. предыдущую редакцию.

10. Государственному комитету Республики Узбекистан по инвестициям и Министерству финансов Республики Узбекистан ежегодно, начиная с 2018 года при формировании государственных программ развития Республики Узбекистан по обоснованным расчетам Министерства жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан, Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимиятов областей и города Ташкента предусматривать лимиты централизованных капитальных вложений за счет Государственного бюджета Республики Узбекистан на реализацию Программы.

(пункт 10 в редакции Указа Президента Республики Узбекистан от 6 марта 2018 года № УП-5370 — Национальная база данных законодательства, 29.06.2020 г., № 06/20/5370/0975)

См. предыдущую редакцию.

11. Министерству экономического развития и сокращения бедности Республики Узбекистан совместно с заинтересованными министерствами, ведомствами при разработке Программы локализации производства готовой продукции, комплектующих изделий и материалов на основе промышленной кооперации предусмотреть организацию производства, начиная с 1 января 2018 года, на территории Республики Узбекистан энергоэффективных локальных котельных, индивидуальных внутриквартирных систем теплоснабжения.

(пункт 11 в редакции Указа Президента Республики Узбекистан от 27 сентября 2020 года № УП-6075 — Национальная база данных законодательства, 28.09.2020 г., № 06/20/6075/1330)

12. Министерству жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан, АК «Узтрансгаз», АО «Узбекэнерго», Совету Министров Республики Каракалпакстан, хокимиятам областей и города Ташкента обеспечить в установленном порядке, по принадлежности, подведение необходимых инженерных сетей и коммуникаций к строящимся локальным котельным, а также бесперебойную подачу природного газа, электроэнергии и холодной воды.

См. предыдущую редакцию.

13. Министерству жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан совместно с Советом Министров Республики Каракалпакстан, хокимиятами областей и города Ташкента, Министерством по чрезвычайным ситуациям, Государственным комитетом промышленной безопасности Республики Узбекистан, ГИ «Узгоснефтегазинспекция», ГИ «Узгосэнергонадзор» обеспечить постоянный контроль за установкой и приемкой в

эксплуатацию локальных котельных, индивидуальных внутриквартирных систем теплоснабжения.

(пункт 13 в редакции [Указа Президента Республики Узбекистан от 27 сентября 2020 года № УП-6075](#) — Национальная база данных законодательства, 28.09.2020 г., № 06/20/6075/1330)

14. Освободить сроком до 1 января 2023 года от уплаты таможенных платежей (кроме сборов за таможенное оформление) не производимые в республике оборудование, комплектующие изделия и материалы, ввозимые в рамках реализации Программы, по перечням, утверждаемым Кабинетом Министров Республики Узбекистан.

15. Министерству жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан совместно с Министерством юстиции и другими заинтересованными министерствами и ведомствами в двухмесячный срок внести в Кабинет Министров Республики Узбекистан предложения об изменениях и дополнениях в законодательство, вытекающих из настоящего постановления.

16. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Премьер-министра Республики Узбекистан — председателя правления АО «Узбекистон темир йуллари» А.Ж. Раматова.



Комментарий LexUz

Настоящее Постановление опубликовано в газете «Народное слово» от 25 апреля 2017 года № 81 (6745).

Президент Республики Узбекистан Ш. МИРЗИЁЕВ

г. Ташкент,
20 апреля 2017 г.,
№ ПП-2912

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Президента Республики Узбекистан от 20 апреля 2017 года № ПП-2912

ПАРАМЕТРЫ

модернизации и реконструкции локальных котельных на период 2018 — 2022 годы

№	Наименование регионов	Локальные котельные			
		Всего котлов (ед.)	в том числе:		расчетная стоимость* (млн. сум)
			модернизация (замена) котлов (ед.)	реконструкция котлов (ед.)	
	Всего	668	605	63	144 064
	в том числе:				
1.	Республика Каракалпакстан	12	12		555
2.	Андижанская область ***				
3.	Бухарская область	88	88		23 000
4.	Джизакская область	21		21	2 100
5.	Кашкадарьинская область	12		12	22 349
6.	Навоийская область **				
7.	Наманганская область	38	38		950
8.	Самаркандская область	12	12		1 970

9.	Сурхандарьинская область	11	4	7	3 000
10.	Сырдарьинская область ***				
11.	Ташкентская область	35	32	3	9 486
12.	Ферганская область	48	28	20	8 600
13.	Хорезмская область	136	136		47 600
14.	г. Ташкент	255	255		24 454
в том числе по годам:					
	2018 год	110	96	14	26 762
	в том числе:				
1.	Республика Каракалпакстан	2	2		93
2.	Андижанская область	0			
3.	Бухарская область	13	13		2 737
4.	Джизакская область	5		5	500
5.	Кашкадарьинская область	4		4	11 707
6.	Навоийская область	0			
7.	Наманганская область	8	8		200
8.	Самаркандская область	5	5		821
9.	Сурхандарьинская область	3	2	1	1 000
10.	Сырдарьинская область	0			
11.	Ташкентская область	6	6		199
12.	Ферганская область	9	5	4	1 690
13.	Хорезмская область	10	10		3 500
14.	г. Ташкент	45	45		4315
	2019 год	187	166	21	43 117
	в том числе:				
1.	Республика Каракалпакстан	2	2		93
2.	Андижанская область	0			
3.	Бухарская область	11	11		1 737
4.	Джизакская область	10		10	1 000
5.	Кашкадарьинская область	6		6	9 578
6.	Навоийская область	0			
7.	Наманганская область	10	10		250
8.	Самаркандская область	5	5		821

9.	Сурхандарьинская область	2	1	1	600
10.	Сырдарьинская область	0			
11.	Ташкентская область	8	8		2 244
12.	Ферганская область	9	5	4	1 690
13.	Хорезмская область	52	52		18 200
14.	г. Ташкент	72	72		6 905
	2020 год	165	152	13	41 297
	в том числе:				
1.	Республика Каракалпакстан	4	4		185
2.	Андижанская область	0			
3.	Бухарская область	18	18		5 210
4.	Джизакская область	4		4	400
5.	Кашкадарьинская область	2		2	1 064
6.	Навоийская область	0			
7.	Наманганская область	10	10		250
8.	Самаркандская область	2	2		328
9.	Сурхандарьинская область	2	0	2	400
10.	Сырдарьинская область	0			
11.	Ташкентская область	8	7	1	2 800
12.	Ферганская область	9	5	4	1 690
13.	Хорезмская область	74	74		25 900
14.	г. Ташкент	32	32		3 069
	2021 год	117	108	9	17 491
	в том числе:				
1.	Республика Каракалпакстан	2	2		93
2.	Андижанская область	0			
3.	Бухарская область	21	21		6 079
4.	Джизакская область	2		2	200
5.	Кашкадарьинская область	0			
6.	Навоийская область	0			
7.	Наманганская область	6	6		150
8.	Самаркандская область	0			
9.	Сурхандарьинская область	2		2	400

10.	Сырдарьинская область	0			
11.	Ташкентская область	7	7		2 450
12.	Ферганская область	11	6	5	1 790
13.	Хорезмская область	0			
14.	г. Ташкент	66	66		6 329
	2022 год	89	83	6	15 398
	в том числе:				
1.	Республика Каракалпакстан	2	2		93
2.	Андижанская область	0			
3.	Бухарская область	25	25		7 237
4.	Джизакская область	0			
5.	Кашкадарьинская область	0			
6.	Навоийская область	0			
7.	Наманганская область	4	4		100
8.	Самаркандская область	0			
9.	Сурхандарьинская область	2	1	1	600
10.	Сырдарьинская область	0			
11.	Ташкентская область	6	4	2	1 793
12.	Ферганская область	10	7	3	1 740
13.	Хорезмская область	0			
14.	г. Ташкент	40	40		3 836

* Подлежит уточнению по итогам разработки и утверждения проектно-сметной документации.

** Теплоснабжение многоквартирных домов осуществляется ведомственным котельными ГП «Навоийский ГМК»

*** Модернизации и реконструкции локальных котельных не предусматривается.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Президента Республики Узбекистан от 20 апреля 2017 года № ПП-2912

ПАРАМЕТРЫ СТРОИТЕЛЬСТВА

энергоэффективных локальных котельных, включая применение гелиоустановок, на период 2018 — 2022 годы

млн. сум

№	Наименование	Количество	Строительство локальных котельных				
			Всего	в том числе:			
				2018 год	2019 год	2020 год	2021 год 2022 год

[illegible]

* Подлежит уточнению по итогам разработки и утверждения проектно-сметной документации.

** Теплоснабжение многоквартирных домов осуществляется ведомственным котельными ГП «Навоийский ГМК».

*** Строительство локальных котельных не предусматривается.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению Президента Республики Узбекистан от 20 апреля 2017 года № ПП-2912

ПАРАМЕТРЫ

модернизации и реконструкции центральных котельных на период 2018 — 2022 годы

№ п/п	Наименование регионов	Центральные (районные) котельные			
		Всего котлов (ед.)	в том числе:		расчетная стоимость* (млн. сум)
			модернизация (замена) котлов (ед.)	реконструкция котлов (ед.)	
	Всего	320	262	58	300 476
	в том числе:				
1.	Республика Каракалпакстан	9	9		43 446
2.	Андижанская область	9	9		10 655
3.	Бухарская область	58	58		31 100
4.	Джизакская область	38	33	5	15 330
5.	Кашкадарьинская область	6	1	5	18 807
6.	Навоийская область **				
7.	Наманганская область	10	10		19 500
8.	Самаркандская область	39	39		65 717
9.	Сурхандарьинская область	21		21	25 148
10.	Сырдарьинская область ***				
11.	Ташкентская область	105	84	21	53 416
12.	Ферганская область	12	7	5	12 370
13.	Хорезмская область	11	11		4 436
14.	г. Ташкент	2	1	1	550
в том числе по годам:					
	2018 год	56	49	7	75 980
	в том числе:				
1.	Республика Каракалпакстан	1	1		4 827
2.	Андижанская область	6	6		6 900
3.	Бухарская область	6	6		2 000
4.	Джизакская область	1	1		438
5.	Кашкадарьинская область	2	1	1	6 269
6.	Навоийская область				
7.	Наманганская область	2	2		4 750
8.	Самаркандская область	17	17		28 646
9.	Сурхандарьинская область	4		4	6 721
10.	Сырдарьинская область				
11.	Ташкентская область	11	11		7 793
12.	Ферганская область	6	4	2	7 637
13.	Хорезмская область				
14.	г. Ташкент				
	2019 год	103	80	23	92 948

	в том числе:				
1.	Республика Каракалпакстан	2	2		9 655
2.	Андижанская область	3	3		3 755
3.	Бухарская область	16	16		10 400
4.	Джизакская область	19	17	2	7 665
5.	Кашкадарьинская область	2		2	6 269
6.	Навоийская область				
7.	Наманганская область	2	2		4 500
8.	Самаркандская область	15	15		25 276
9.	Сурхандарьинская область	6		6	8 341
10.	Сырдарьинская область				
11.	Ташкентская область	33	22	11	13 053
12.	Ферганская область	5	3	2	4 033
13.	Хорезмская область				
14.	г. Ташкент				
	2020 год	93	78	15	67 216
	в том числе:				
1.	Республика Каракалпакстан	2	2		9 655
2.	Андижанская область				
3.	Бухарская область	18	18		8 800
4.	Джизакская область	10	9	1	4 161
5.	Кашкадарьинская область	2		2	6 269
6.	Навоийская область				
7.	Наманганская область	2	2		3 950
8.	Самаркандская область	7	7		11 795
9.	Сурхандарьинская область	7		7	9 139
10.	Сырдарьинская область				
11.	Ташкентская область	37	33	4	10 734
12.	Ферганская область				
13.	Хорезмская область	6	6		2 164
14.	г. Ташкент	2	1	1	550
	2021 год	54	47	7	46 871
	в том числе:				
1.	Республика Каракалпакстан	2	2		9 655
2.	Андижанская область				
3.	Бухарская область	16	16		6 400
4.	Джизакская область	6	6		2 628
5.	Кашкадарьинская область				
6.	Навоийская область				
7.	Наманганская область	2	2		3 350
8.	Самаркандская область				
9.	Сурхандарьинская область	4		4	947
10.	Сырдарьинская область				
11.	Ташкентская область	18	16	2	20 919
12.	Ферганская область	1		1	700
13.	Хорезмская область	5	5		2 272
14.	г. Ташкент				
	2022 год	14	8	6	17 461
	в том числе:				

1.	Республика Каракалпакстан	2	2		9 655
2.	Андижанская область				
3.	Бухарская область	2	2		3 500
4.	Джизакская область	2		2	438
5.	Кашкадарьинская область				
6.	Навоийская область				
7.	Наманганская область	2	2		2 950
8.	Самаркандская область				
9.	Сурхандарьинская область				
10.	Сырдарьинская область				
11.	Ташкентская область	6	2	4	918
12.	Ферганская область	0			
13.	Хорезмская область				
14.	г. Ташкент				

* Подлежит уточнению по итогам разработки и утверждения проектно-сметной документации.

** Теплоснабжение многоквартирных домов осуществляется ведомственным котельными ГП «Навоийский ГМК».

*** Модернизации и реконструкции центральных котельных не предусматривается.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к постановлению Президента Республики Узбекистан от 20 апреля 2017 года № ПП-2912

ПАРАМЕТРЫ

модернизации и реконструкции тепловых сетей на период 2018 — 2022 годы

№ п / п	Наименование региона в	Магистральные и распределительные тепловые сети											
		Всего протяженность сетей (тыс.п/м)	Расчетная стоимость* (млн. сум)	в том числе,									
				2018 год		2019 год		2020 год		2021 год		2022 год	
				объем (тыс.п/м)	расчетная стоимость* (млн. сум)	объем (тыс.п/м)	расчетная стоимость* (млн. сум)	объем (тыс.п/м)	расчетная стоимость* (млн. сум)	объем (тыс.п/м)	расчетная стоимость* (млн. сум)	объем (тыс.п/м)	расчетная стоимость* (млн. сум)
	Всего	2 642,1	1 426 927	287,7	116 212	548,5	248 722	607,2	398 494	534,3	296 108	664,4	367 389
	в том числе:												
1	Республика Каракалпакстан	19,0	23 727	3,9	4 647	3,9	4 660	2,6	3 382	8,6	11 038		
2	области:												
	Андижанская	57,0	13 224	11,4	2 645	11,4	2 645	11,4	2 645	11,4	2 645	11,4	2 645
3	Бухарская	133,7	64 161	9,9	4 628	21,1	10 406	29,8	14 187	35,1	16 586	37,8	18 354
4	Джизакская	29,3	1 237	4,0	165	4,5	294	6,4	254	6,2	234	8,2	291
5	Кашкадарьинская	49,9	46 315	18,8	17 109	25,2	23 350	5,9	5 856				

1	Республика Каракалпакстан	167	27232	27232	136160	5444	27220	5444	27220	5444	27220	5444	27220	5456	27280
	область:														
2	Андижанская*														
3	Бухарская	350	4200	4200	16800	1050	4200	1050	4200	1050	4200	1050	4200	0	0
4	Джизакская	39	610	610	3050	144	720	250	1250	216	1080	0	0	0	0
5	Кашкаръинская	298	3186	3186	15930	636	3180	636	3180	636	3180	636	3180	642	3210
6	Навоийская***														
7	Наманганская	600	13020	13020	65100	2605	13025	2605	13025	2605	13025	2605	13025	2600	13000
8	Самаркандская	589	15592	15592	77960	3118	15590	3118	15590	3118	15590	3118	15590	3120	15600
9	Сурхандаръинская	662	10282	10282	51410	2055	10275	2055	10275	2055	10275	2055	10275	2062	10310
10	Сырдаръинская	1126	16946	16946	76257	3442	15489	3392	15264	3434	15453	3354	15093	3324	14958
11	Ташкентская	268	13942	13942	130006	1096	10590	3247	29664	3187	29048	3858	36335	2554	24369
12	Ферганская	343	12948	12948	64740	2728	13640	2321	11605	2299	11495	2544	12720	3056	15280
13	Хорезмская	1130	22434	22434	Г112170	4488	22440	4488	22440	4488	22440	4488	22440	4482	22410
14	г. Ташкент**														

* Подлежит уточнению по итогам разработки и утверждения проектно-сметной документации.

** Установка индивидуальных внутриквартирных систем теплоснабжения не предусматривается.

*** Теплоснабжение многоквартирных домов осуществляется ведомственным котельными ГП «Навоийский ГМК».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

к постановлению Президента Республики Узбекистан от 20 апреля 2017 года № ПП-2912

КОМПЛЕКСНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ по развитию системы теплоснабжения на период 2018 — 2022 годов

№ п/ п	Наименование мероприятия	Механизм реализации	Источники финансирования	Сроки исполнения	Ответственные
I. Совершенствование нормативных документов в сфере теплоснабжения					
1.	Разработка и утверждение нормативно-правовых актов, регулирующих сферу теплоснабжения	Разработка и утверждение строительных норм и правил проектирования и строительства энергоэффективных локальных котельных с солнечными коллекторами, а также индивидуальных внутриквартирных систем теплоснабжения		до 1 июня 2017 г.	Госархитекстрой, Минжилкомобслуживания, АК «Узбекэнерго», ГИ «Узгосэнергонадзор»
		Разработка и утверждение государственных стандартов по изготовлению, испытанию и применению солнечных коллекторов		до 1 июля 2017 г.	Госархитекстрой, Минжилкомобслуживания, Агентство «Узстандарт»
		Разработка правил подготовки объектов социальной инфраструктуры и многоквартирного жилищного фонда к отопительному сезону		до 1 сентября 2017 г.	Минжилкомобслуживания, Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимияты областей и города Ташкента
		Разработка и утверждение Правил организации реализации электрической и тепловой энергии, вырабатываемой теплоснабжающими организациями в режиме когенерации		до 1 января 2018 г.	Минжилкомобслуживания, Минэкономики, Минфин, Госкомконкуренции, АК «Узбекэнерго»
		Разработка и утверждение порядка ввода в эксплуатацию и вывода из эксплуатации объектов теплоснабжения		до 1 января 2018 г.	Госкомконкуренции, Минжилкомобслуживания

2.	Внесение изменений и дополнений в нормативно-правовые акты, регулирующие сферу теплоснабжения	Внесение изменений в Методику технологических расходов и потерь при оказании услуг теплоснабжающими организациями с учетом применяемой технологии и технического состояния тепловых сетей		до 1 августа 2017 г.	Минжилкомобслуживания, ГИ «Узгосэнергонадзор»
		Внесение изменений и дополнений в Правила оказания услуг теплоснабжения в многоквартирных домах с учетом правоприменительной практики		до 1 августа 2017 г.	Минжилкомобслуживания, Минэкономики, Минфин, Госкомконкуренции
		Внесение изменений в постановление Кабинета Министров от 6 ноября 2013 года № 300 «О мерах по финансовому оздоровлению теплоснабжающих организаций республики» в части отмены запрета на оказание услуг тепличным хозяйствам.		до 1 августа 2017 г.	Минжилкомобслуживания, Минэкономики, Минфин, Госкомконкуренции
II. Повышение качества и обеспечение бесперебойной подачи тепловой энергии потребителям					
3.	Обеспечение своевременной и качественной реализации Программы по развитию системы теплоснабжения на период 2018 — 2022 годы	1-й этап Разработка Концепции комплексного развития и модернизации системы теплоснабжения, предусматривающей комплексный подход при реализации проектов в рамках Программы по развитию системы теплоснабжения, учитывая все этапы оказания услуг теплоснабжения (производство, транспортировка, распределение и потребление) с учетом перехода на закрытую систему теплоснабжения	Республиканский бюджет Республики Каракалпакстан и местные бюджеты областей и города Ташкента, Фонд развития жилищно-коммунального хозяйства при Минжилкомобслуживания	до 1 июля 2017 г.	Минжилкомобслуживания, Госархитекстрой, АО «Теплоэлектропроект», РПИ «УзИнжиниринг», АО «УйжойЛИТИ», Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимияты областей и города Ташкента

		2-й этап Разработка и утверждение технических заданий на предпроектную и проектную документацию по реализации Программы	до 1 июля 2017 г.
		3-й этап Разработка в одностадийном порядке ТЭО (ТЭР) проектов по модернизации и реконструкции центральных котельных и тепловых сетей и проведение их экспертизы в уполномоченных органах	до 1 сентября 2017 г.
		4-й этап Разработка и проведение экспертизы в уполномоченных органах проектно-сметной документации по модернизации, реконструкции и строительству локальных котельных	до 1 октября 2017 г.
		5-й этап По результатам утверждения в	до 10 декабря 2017 г.

		установленном порядке ТЭО (ТЭР) и проектносметной документации проектов на тендерной (конкурсной) основе определить специализированные подрядные организации, ответственные за реализацию проектов в рамках Программы, из числа организаций, обладающих соответствующим опытом, техническим и финансовым потенциалом, предусмотрев при этом в тендерной (конкурсной) документации строительство и дальнейшее ремонтно-сервисное обслуживание локальных котельных в виде организации специализированных сервисных компаний 6-й этап Утверждение адресных сетевых графиков по выполнению проектно-сметных работ по развитию системы теплоснабжения на период 2018 — 2022 годов		до 15 декабря 2017 г.	
	III. Внедрение современных энергосберегающих технологий в систему теплоснабжения				
4.	Обеспечение внедрения современных энергосберегающих технологий и эффективное использование	Разработка программы установки на вводах в многоквартирные дома общедомовых приборов учета тепловой энергии с определением конкретных источников финансирования		до 1 сентября 2017 г.	Минжилкомобслуживания, Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимияты областей и города Ташкента

	е тепловой энергии	Проработка и реализация пилотных проектов по санации (повышение энергоэффективности за счет утепления стен и перекрытий, замены окон и других мероприятий) многоквартирных домов в г. Ташкенте и других городах республики, исходя из опыта европейских стран	Кредиты и гранты МФИ, Республиканский бюджет Республики Каракалпакстан и местные бюджеты областей и города Ташкента	2017-2018 гг.	Минжилкомобслуживания Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимияты областей и города Ташкента
		Применение гелиоустановок при строительстве энергоэффективных локальных котельных, с учетом технической возможности и проектных решений	Централизованные инвестиции за счет Государственного бюджета — для объектов социальной сферы; собственные средства ТЧСЖ, кредиты коммерческих банков, собственные средства подрядных организаций, Фонд развития жилищно-коммунального хозяйства при Минжилкомобслуживания для многоквартирных домов	2018 — 2022 гг.	Минжилкомобслуживания, АО «Теплоэлектропроект», РПИ «УзИнжиниринг», Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимияты областей и города Ташкента

		Проведение энергоаудита существующих многоквартирных домов, в которых перепланированы балконы с присоединением их площадей к отапливаемой площади. По результатам энергоаудита введение в установленном порядке нормы, предусматривающей применение повышающего коэффициента при расчете оплаты стоимости услуги центрального отопления для перепланированных квартир		ежегодно, начиная с 1 января 2018 г.	Минжилкомобслуживания Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимияты областей и города Ташкента, территориальные организации теплоснабжения, РПИ «УзИнжиниринг», АО «Теплоэлектропроект», АО «УйжойЛИТИ»
IV. Мобилизация внутренних резервов теплоснабжающих организаций					
5.	Установка приборов учета тепловой энергии, электрической энергии, природного газа, расходомеров воды в котельных (по графику)	1-й этап Инвентаризация оснащённости приборами учета энергоносителей и воды 2-й этап Закупка современных приборов учета 3-й этап Установка современных приборов учета 4-й этап Регистрация приборов учета в органах агентства «Узстандарт»	собственные средства теплоснабжающих организаций	до 1 июля 2017 г. до 1 августа 2017 г. до 1 сентября 2017 г. до 1 октября 2017 г.	Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимияты областей и города Ташкента, территориальные организации теплоснабжения
6.	Установка внутриквартирных приборов учета горячей воды	1-й этап Инвентаризация оснащённости приборами учета энергоносителей и воды 2-й этап Утверждение адресных графиков установки приборов учета горячей воды	собственные средства абонентов	до 1 октября 2017 г. до 1 ноября 2017 г.	Минжилкомобслуживания, Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимияты областей и города Ташкента, территориальные организации

		3-й этап Проведение работ по установке приборов учета воды за счет средств абонентов		по графику	теплоснабжения, Агентство «Узстандарт»
7.	Обследование ранее установленных приборов учета потребителей, выявление приборов учета с истекшим сроком поверки и неисправных приборов учета, организация проведения их поверки	1-й этап Проведение разъяснительной работы среди населения через СМИ, органы самоуправления граждан, ТЧСЖ 2-й этап. Инвентаризация установленных приборов учета и выявление приборов учета с истекшим межповерочным сроком и неисправных приборов учета 3-й этап Выдача предписания о необходимости проведения поверки или ремонта прибора учета.	собственные средства теплоснабжающих организаций	до 1 июля 2017 г. до 1 августа 2017 г. до 1 сентября 2017 г.	Минжилкомобслуживания, Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимияты областей и города Ташкента, территориальные организации теплоснабжения, ГИ «Узгосэнергонадзор»
8.	Выполнение с привлечением специализированных организаций режимно-наладочных испытаний на котлоагрегатах с выдачей режимных карт	1-й этап Определение специализированной подрядной организации и заключение договора на проведение режимно-наладочных испытаний 2-й этап Проведение режимно-наладочных испытаний 3-й этап Мониторинг за выполнением рекомендаций специализированной организации	собственные средства теплоснабжающих организаций	до 1 августа 2017 г. до 1 сентября 2017 г. до 1 октября 2017 г.	Минжилкомобслуживания, Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимияты областей и города Ташкента, территориальные организации теплоснабжения
9.	Разработка гидравлического расчета тепловых сетей системы теплоснабжения	1-й этап Инвентаризация оснащенности и технического состояния внутридомовых элеваторных узлов и сужающих устройств	собственные средства теплоснабжающих организаций	по графику ежегодно до 1 октября	Минжилкомобслуживания, Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимияты областей и города

	ия (магистральн ые, распределите льные тепловые сети)	2-й этап Заключение со специализированными организациями договора на разработку гидравлических расчетов 3-й этап Подготовка теплоснабжающей организацией исходных данных для гидравлического расчета 4-й этап Выдача рекомендаций потребителям (в том числе ТЧСЖ) согласно результатам гидравлических расчетов по подбору элеваторных узлов и сужающих устройств 5-й этап Выполнение рекомендаций теплоснабжающей организации потребителями (включая ТЧСЖ)	собственные средства потребителей	Ташкента, территориальные организации теплоснабжения, ГИ «Узгосэнергонадз ор»
	V. Совершенствование системы учета потребителей и объемов оказываемых услуг			

1 0.	Пересмотр удельного потребления тепловой энергии на центральное отопление и горячее водоснабжен ие с учетом инвентаризац ии жилищного фонда и потребителей	1-й этап Инвентаризация многоквартирного жилищного фонда и потребителей теплоснабжающей организацией совместно с органами самоуправления граждан, ТЧСЖ, паспортными столами и территориальными подразделениями Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру 2-й этап Проведение на договорной основе специализированной проектной организацией расчетов и определение удельного потребления тепловой энергии на центральное отопление и горячее водоснабжение 3-й этап Представление разработанных и согласованных норм удельного потребления тепловой энергии в Минжилкомобслуживани я	собственные средства теплоснабжающи х организаций	ежегодн о до 1 сентябр я	Минжилкомобслу живания, Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимияты областей и города Ташкента, Госкомземгеодез кадастр, МВД, территориальные организации теплоснабжения
---------	--	--	--	-----------------------------------	---

1 1.	Разработка и утверждение норм расхода топлива, электрической энергии на выработку тепловой энергии, а также расхода энергоресурсов на собственные и технологические нужды	1-й этап Заключение со специализированной проектной организацией договора на разработку норм расхода энергетических ресурсов 2-й этап Определение нормы расхода топлива, электрической энергии на выработку тепловой энергии, а также расхода энергоресурсов на собственные и технологические нужды, в соответствии с Положением о порядке определения тепловых нагрузок и норм расхода топлива, электроэнергии, теплоэнергии и воды на выработку и транспортировку тепловой энергии, а также норм технологических потерь 3-й этап Согласование расчетов соответственно с Узгоснефтегазинспекцией, Узгосэнергонадзором и представление в органы государственной власти на местах для утверждения 3-й этап Завершение ввода базы данных в биллинговую систему	Собственные средства теплоснабжающих организаций	Ежегодно до 1 сентября до 1 декабря 2017 г.	Минжилкомобслуживания, Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимияты областей и города Ташкента, территориальные организации теплоснабжения
	VI. Совершенствование системы управления в сфере теплоснабжения, переподготовки и повышения квалификации кадров				

1 3.	Совершенствование системы управления в сфере теплоснабжения.	Создание круглосуточных диспетчерских и аварийных служб, непрерывно принимающих заявки от потребителей на выполнение аварийных работ, а также выездных бригад, оперативно проводящих аварийно-наладочные, восстановительные работы	до 1 января 2018 г.	Минжилкомобслуживания, Минэкономики, Минфин, Госкомконкуренции, АК «Узбекэнерго»
		Пересмотр структуры управления теплоснабжением с учетом реализации Программы по развитию системы теплоснабжения на период 2018 — 2022 годы, предусматривающей модернизацию и децентрализацию системы теплоснабжения, разработка и утверждение типовой организационной структуры и структуры центрального аппарата теплоснабжающей организации, структуры сервисных организаций, обслуживающих локальные котельные	до 1 июля 2018 г.	Минжилкомобслуживания, Минэкономики, Минфин, Госкомконкуренции, АК «Узбекэнерго», ГИ «Узгосэнергонадзор»
		Разработка государственных требований и государственных стандартов по подготовке, переподготовке и повышению квалификации кадров в сфере теплоснабжения	до 1 июня 2017 г.	Госархитекстрой, Минжилкомобслуживания, АК «Узбекэнерго», ГИ «Узгосэнергонадзор»

		Укомплектование организаций теплоснабжения квалифицированными кадрами, реализация организационно-практических мер по совершенствованию профессиональных навыков персонала, с налаживанием системного обучения		до 1 июня 2017 г.	Госархитекстрой Минжилкомобслуживания, Агентство «Узстандарт»
		Введение в практику ежегодное повышение квалификации специалистов управленческого звена в Республиканский учебно-методический, нормативно-инжиниринговый центр «Узкоммунукув» Министерства жилищно-коммунального обслуживания		до 1 января 2018 г.	Госкомконкуренции, Минжилкомобслуживания
14.	Совершенствование системы обучения и повышения квалификации в сфере теплоснабжения	Налаживание сотрудничества с международными образовательными учреждениями в целях организации проведения соответствующих программ-стажировок для обучения специалистов и укрепления багажа их знаний, применяя базу практического обучения в реальных рабочих ситуациях		до 1 сентября 2017 г.	Минжилкомобслуживания, Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимияты областей и города Ташкента

КОММЕНТАРИЙ

к постановлению Президента Республики Узбекистан «О Программе развития системы теплоснабжения на период 2018 — 2022 годы»

Для создания комфортабельных условий для населения и эффективного функционирования объектов социальной сферы одним из важнейших факторов является бесперебойное обеспечение качественными услугами теплоснабжения и горячего водоснабжения.

Система централизованного теплоснабжения в республике сформировалась в 1950 — 1970 годах по схеме открытого водоразбора и зависимого подключения к тепловым сетям отопительных систем зданий.

Малозатратные при монтаже, но дорогостоящие в эксплуатации подобные системы централизованного теплоснабжения характеризуются малыми сроками службы внутренней системы отопления и трубопроводов тепловых сетей, высокими эксплуатационными издержками при производстве, транспортировке и потреблении тепла, сверхнормативными расходами сетевой воды и, соответственно, тепловой энергии.

Существующая система теплоснабжения в связи с большой изношенностью котлового оборудования и сетей не обеспечивает оптимальную загрузку теплоисточников, что негативно сказывается как на работе организаций теплоснабжения, так и на обеспечении потребителей услугами теплоснабжения и горячего водоснабжения.

В отдельных многоквартирных домах, отсоединенных от централизованного теплоснабжения, население отапливается газовыми и электрическими приборами, зачастую несертифицированными и не гарантирующими соблюдение пожарной безопасности.

В целях последовательного осуществления мер по повышению качества и обеспечению бесперебойной подачи тепловой энергии потребителям, обновления и модернизации основных фондов систем теплоснабжения на основе внедрения современных экономичных и энергосберегающих технологий, эффективного и рационального использования топливно-энергетических ресурсов принято постановление Президента Республики Узбекистан «О Программе развития системы теплоснабжения на период 2018 — 2022 годы».

Постановлением определены приоритетные задачи по дальнейшему развитию системы теплоснабжения в республике:

внедрение новых энерго- и ресурсосберегающих технологий и оборудования в системе теплоснабжения, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии;

развитие системы децентрализованного теплоснабжения многоквартирного жилищного фонда, социальных и других объектов путем строительства энергоэффективных локальных котельных, а также установки индивидуальных внутриквартирных систем теплоснабжения;

проведение модернизации и реконструкции с заменой физически и морально устаревших неэкономичных котлоагрегатов, изношенных магистральных и распределительных тепловых сетей;

организацию нормативного учета потребления и производства энергоресурсов, внедрение автоматизированной системы учета потребителей, начисления и оплаты услуг теплоснабжения.

Постановлением утверждены параметры модернизации и реконструкции центральных котельных, тепловых сетей, локальных котельных, строительство энергоэффективных локальных котельных, включая применение гелиоустановок, установка индивидуальных внутриквартирных систем теплоснабжения, а также Комплексные мероприятия по развитию системы теплоснабжения на период 2018 — 2022 годы.

Настоящим постановлением определены исполнительные органы, ответственные за эффективную и своевременную реализацию Программы, — Министерство жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан, Совет Министров Республики

Каракалпакстан, хокимияты областей и города Ташкента, а также разработка Концепции комплексного развития и модернизации системы теплоснабжения, предусматривающей комплексный подход при реализации проектов с учетом всех этапов оказания услуг теплоснабжения (производство, транспортировка, распределение и потребление).

На реализацию вышеуказанных проектов предусмотрены средства в размере 1,7 триллиона сумов за счет Государственного бюджета Республики Узбекистан, собственных средств товариществ частных собственников жилья, кредитов коммерческих банков, собственных средств подрядных организаций и средств Фонда развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан.

Постановлением предусматривается разработка градостроительных норм и правил по определению энергоэффективности локальных котельных, индивидуальных внутриквартирных систем теплоснабжения, проектированию объектов с солнечными коллекторами, а также государственных стандартов по изготовлению, испытанию и применению солнечных коллекторов.

Также предусматривается организация производства, начиная с 1 января 2018 года, на территории Республики Узбекистан энергоэффективных локальных котельных, индивидуальных внутриквартирных систем теплоснабжения с включением их в Программу локализации производства готовой продукции, комплектующих изделий и материалов на основе промышленной кооперации.

Реализация постановления позволит:

во-первых, кардинально улучшить систему теплоснабжения в городах и районных центрах, создать более комфортные и благоприятные социально-бытовые условия проживания населения;

во-вторых, обеспечить тепловой энергией и горячим водоснабжением все категории потребителей;

в-третьих, обеспечить экономию природного газа, электрической энергии за счет установки энергоэффективного котлового и насосного оборудования, а также применения современных технологий.

(Собрание законодательства Республики Узбекистан, 2017 г., № 18, ст. 316; Национальная база данных законодательства, 29.06.2020 г., № 06/20/5370/0975, 28.09.2020 г., № 06/20/6075/1330)